

AGENDA DELLA RIUNIONE DEL GIORNO 9 APRILE 2015

giorno 9 del mese di APRILE dell'anno duemila QUINDICI

ore 10 presso CHIESA DI S. ERAMO

è riunita la Commissione per discutere il seguente ordine del giorno: SOVAVUOGO PRESSO IL

FRANZIONE INDUSTRIALE IN VICO DELLE SPREGUE N° 4-6-8-10

ING. LUCIANO ARBITO	26	
ING. FABBRI PIERFRANCESCO	27	
ING. GIUSEPPE AURILEMMA	28	
ING. COPENA VITALE	29	
ING. GIORGIA DE'AIU	30	h d h
ING. ELIANA FORMISANO	31	
ING. EBOLI PIERANGELO FABRIZIO FABIO	32	
ING. BELARDO NICOLA	33	
ING. BERGIO BURATTINI	34	
	35	
	36	
	37	
	38	
	39	
	40	
	41	
	42	
	43	
	44	
	45	
	46	
	47	
	48	
	49	
	50	

Il giorno 3 aprile alle ore 10,00 la Commissione si è riunita presso la chiesa di S. Erasmo per un sopralluogo al capannone industriale sito in via delle Streglie n° 4, 6, 8, 10 di proprietà Eredi Cav. Vitiello Vincenzo, al fine di valutare il contesto in cui lo stesso è inserito, il suo stato conservativo e eventuali potenzialità e destinazioni d'uso possibili.

L'edificio industriale si trova nei pressi di piazza S. Erasmo e nelle immediate vicinanze del parcheggio Buhi, in una posizione strategica quindi dal punto di vista logistico. Per quanto riguarda il contesto urbano, lo stabile è circondato da ex case popolari e nelle immediate vicinanze è presente il centro "Eccellente campione", contenitore di piccole imprese operanti nei diversi comparti del settore endopastorale. Per la zona sono stati stanziati fondi europei per progetti già approvati di qualificazione, con particolare attenzione alla funzionalità di infrastrutture e servizi.

Lo stabile è nato presumibilmente tra il 1910 e il 1920, presenta una struttura in muratura di tipo in discreto stato conservativo e una superficie di circa 1700 - 1800 mq. Inizialmente l'edificio era destinato alla lavorazione del carboni attivi, poi è stato affittato a piccole aziende. Si accede, tramite un ampio portale posto su via delle Streglie a un disimpegno / atrio, che porta a un'ampia zona coperta da ferroie in precario stato conservativo; si passe poi a un'extesa zona coperta composta da diversi locali.

Sono state proposte dai membri della Commissione diverse destinazioni d'uso compatibilizzate con il contesto in cui lo stabile si trova, sia dal punto di vista caratteristico costruttivo.

L'edificio ricade nelle zone A del PRG del Comune di Napoli, è quindi necessario preliminarmente uno studio delle destinazioni

d'uso compatibili con le norme di attuazione.

Solo una volta valutato ciò, si potranno avanzare proposte concrete su una reale fattibilità delle diverse idee progettuali proposte.

Si concorda quindi un successivo incontro in cui sarà discusso il tutto.

La Commissione chiude il suo lavoro alle ore 11,30.

Al Presidente
dell'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Napoli

OGGETTO: Divulgazione delle informazioni relative all'edificio industriale sito in Vico delle
Sbreglie nr. civ. 4, 6, 8, 10 – proprietà eredi Cav. Vitiello Vincenzo.

Premesso che :

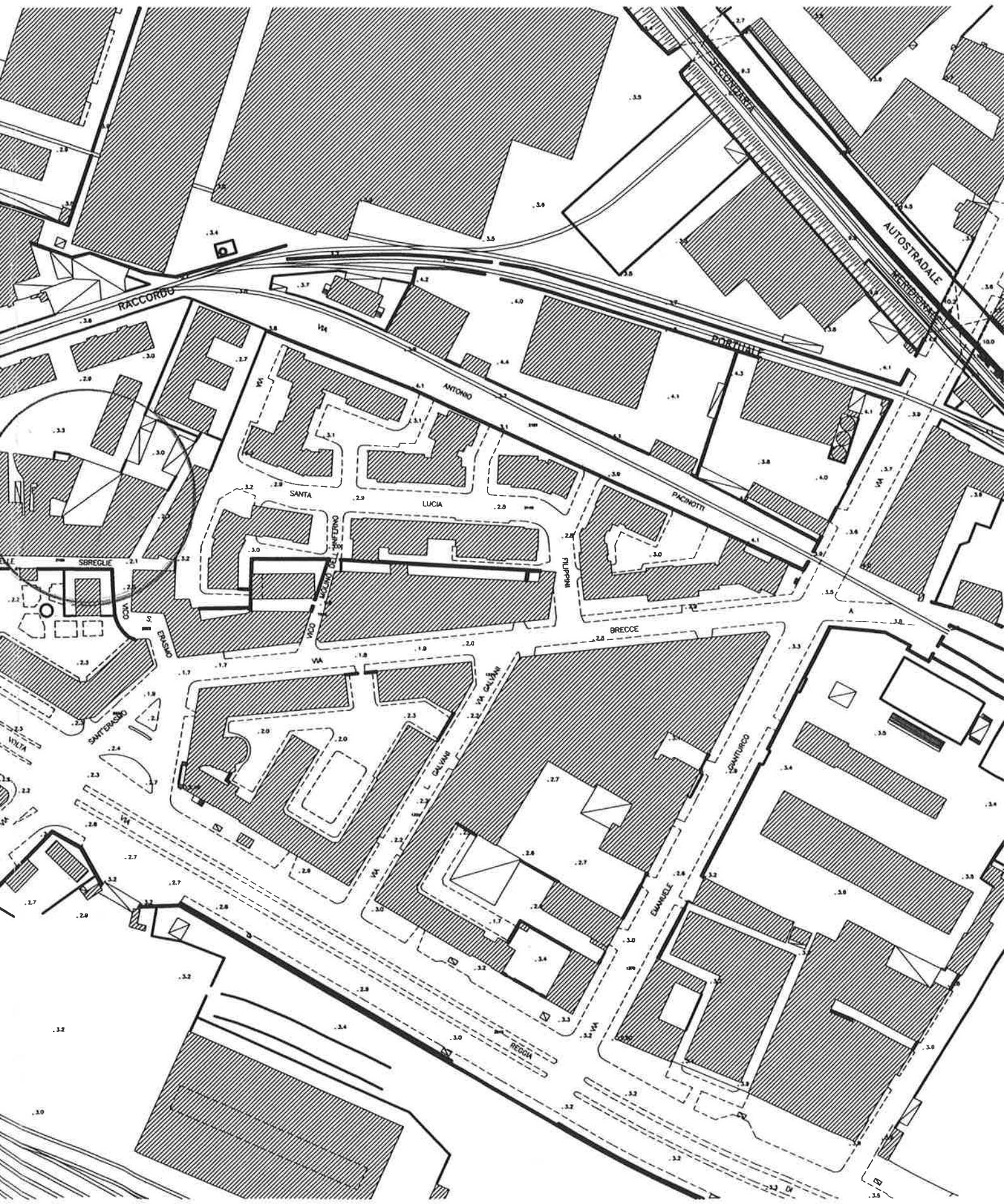
- l'ing. Nicola Belardo è componente della “Commissione Manutenzione e Recupero degli Edifici Industriali” istituita presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli.
- obiettivo della suddetta Commissione è, tra gli altri, l'individuazione di edifici industriali suscettibili di recupero funzionale.

Tanto premesso i sottoscritti Vitiello Maria Rosaria e Vitiello Giuseppe in proprio ed in qualità di delegati dei restanti eredi, con la presente autorizzano l'ing. Nicola Belardo alla divulgazione di informazioni strettamente tecniche relative all'edificio industriale di cui all'oggetto, finalizzate ad attività di studio e ricerca in linea con gli obiettivi della suddetta Commissione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli.

Si precisa che i dati che saranno divulgati verranno trattati, esclusivamente per finalità di studio e nei limiti del D Lgs 196/03.

Napoli 03/02/2015

Firma

cines 1990 4000 1st Piano NAPOLI