

COMUNE DI CALVIZZANO

Prot. 2019/8074 del 12-09-2019

Ora Registrazione: 09:37:24

Sezione: ARRIVO



## COMUNE DI CALVIZZANO

Città Metropolitana di Napoli

IV SETTORE

*(Edilizia - Urbanistica - SUAP - Commercio)*

All'Ufficio Segreteria  
All'Ufficio Messi

OGGETTO: Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di accatastamento immobili comunali.

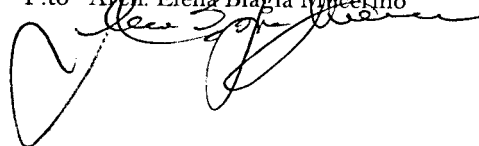
Pubblicazione Avviso

In allegato alla presente si trasmette Avviso di manifestazione di interesse di cui alla determina n. 335/2019, da pubblicare all'albo pretorio on line e sul portale del comune nella sezione trasparenza.

Si allega anche elenco indirizzi pec degli ordini professionali a cui inviare l'avviso con preghiera di darne massima divulgazione.

Grazie

Il Responsabile del Settore IV°  
F.to Arch. Elena Biagia Mincerino





# COMUNE DI CALVIZZANO

Città Metropolitana di Napoli

IV SETTORE

(Edilizia - Urbanistica - SUAP - Commercio)

[4settore.urbanistica.suap@calvizzano.telecompost.it](mailto:4settore.urbanistica.suap@calvizzano.telecompost.it)

## AVVISO PUBBLICO

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

Vistala propria determina n. 335 del 11/09/2019 nella quale è manifestata la necessità di individuare operatori economici a cui affidare incarichi per l'accatamento e/o voltura e/o frazionamento degli immobili acquisiti al patrimonio comunale a seguito di accertamento di inottemperanza all'ordinanza di demolizione, nell'ambito delle attività di contrasto all'abusivismo edilizio,

#### RENDE NOTO

Che è aperta indagine di mercato finalizzata alla costituzione di un elenco di professionisti a cui attingere per affidare incarichi di cui sopra, ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Di seguito si riportano le informazioni utili a partecipare alla procedura:

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Calvizzano, largo Caracciolo n.1.- 80012, Calvizzano ; - tel 081 7120701

**TIPOLOGIA INCARICHI DA AFFIDARE:** pratiche catastali riguardanti immobili acquisiti al patrimonio comunale, ai sensi della normativa vigente;

**MODALITA' DI AFFIDAMENTO:** gli incarichi saranno affidati con le modalità previste dall'art. 32 c.2 lett.a) del D.Lgs 50/2016, delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs 50/16, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

#### 1. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA: Per l'ammissione occorre:

essere iscritti ad uno dei seguenti albi professionali: geometri, architetti, ingegneri, periti edili;

insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016

non trovarsi in situazione di conflitto di interesse o di incompatibilità con l'Amministrazione Comunale;

avere esperienza nel settore, comprovata da sintetico curriculum.

I requisiti di cui sopra dovranno essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda come di seguito specificato

La mancanza anche di uno soltanto dei requisiti di cui sopra, comporterà l'inammissibilità della domanda,

#### 2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE Sono abilitati a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del Codice, ovvero:

a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando

sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa;

b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

d) i prestatori di servizi di ingegneria identificati con i codici CPV 71300000-1 e 71311220-9 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);

f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria. Le società di professionisti, le società di ingegneria e i consorzi devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 46 e 47 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché degli artt. 254, 255 e 256 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. . Nel caso di raggruppamenti temporanei, ciascun soggetto componente il raggruppamento dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti e non deve trovarsi in alcune delle condizioni di divieto di partecipazione, pena esclusione dell'intero raggruppamento. Inoltre a pena di non ammissione dell'istanza, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la partecipazione di un professionista abilitato (che abbia superato l'esame di stato previsto dalla normativa vigente) all'esercizio della professione da meno di 5 anni, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. Il termine temporale a cui fare riferimento è quello di scadenza per la presentazione della manifestazione d'interesse. Ciascun soggetto non può comparire autonomamente o quale componente di un raggruppamento o di uno studio associato o di una società, a pena di esclusione per entrambi. I soggetti che manifestano il loro interesse dovranno fornire il nominativo del/i professionista/i che svolgerà/anno l'incarico. Gli operatori economici, oltre ai requisiti generali, dovranno essere in possesso dei requisiti e capacità di cui all'art. 83 lett. a), b) e c) del Codice.

2.1. Requisiti di ordine generale e professionale: Sono ammessi a manifestare il proprio interesse, come previsto dalla normativa vigente, i soggetti esterni all'amministrazione aggiudicatrice, interessati ad eseguire l'incarico in oggetto, in possesso dei seguenti requisiti da produrre in fase di manifestazione di interesse e, successivamente, a seguito di invito, a partecipare alla gara di affidamento di incarico. I soggetti che intendano inviare manifestazione di interesse devono essere in possesso dei seguenti requisiti da possedere e dichiarare in sede di manifestazione di interesse:

a) di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

b) di non trovarsi in condizioni di non conferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni, ai sensi del D.Lgs. n. 39/2013 e s.m.i. ovvero altra normativa vigente;

c) di rispettare, a seconda della propria fattispecie, quanto previsto dagli artt. 254, 255 e 256 del DPR n. 207/2010 e s.m.i.;

d) di possedere titolo di studio idoneo all'espletamento della prestazione da eseguire;

e) di essere iscritto al pertinente all'albo;

f) di essere nella condizione di Aggiornamento Professionale Continuo assolto;

g) di essere in regola con i versamenti nei confronti di INARCASSA o di altra Cassa di previdenza obbligatoria;

h) di essere munito di una esperienza professionale adeguata alla tipologia e all'importo dell'incarico, adeguatamente dimostrata con curriculum professionale;

i) di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale, non vincola in alcun modo l'Amministrazione e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

j) per i soggetti organizzati in forma societaria numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (compresi i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che

finino il progetto e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), pari a minimo tre componenti;

k) di possedere i requisiti previsti dall'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.; I titoli di studio che devono essere posseduti per l'espletamento dell'incarico sono meglio di seguito indicati con a fianco di essi specificati i relativi requisiti richiesti: - Il professionista incaricato del servizio se cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia, dovrà: - aver conseguito il titolo di studio necessario Diploma Tecnico di Geometra o Laurea in Ingegneria o Architettura altro tipo di titolo equipollente abilitante all'esercizio del Servizio di Topografia e Agrimensura e di essere iscritto presso il competente ordine professionale; - essere nella condizione di Aggiornamento Professionale Continuo assolto. oppure - aver conseguito un diploma universitario in ingegneria o architettura nonché attestazione da parte di datori di lavoro o committenti comprovante l'espletamento di attività lavorative nel settore del Servizio di Topografia e Agrimensura per almeno due anni; Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti. con conseguente esclusione dalla procedura.

**3. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE** L'operatore economico interessato deve presentare l'istanza di manifestazione di interesse, sottoscritta digitalmente, dal legale rappresentante, e/o dal Professionista che fornirà il servizio, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., allegando altresì dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, di possedere tutti i requisiti di cui ai punti 2, 2.1 e 2.2 del presente Avviso. Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione della manifestazione d'interesse, è necessario: essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione; essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC).

Le manifestazioni di interesse devono essere redatte in lingua Italiana e dovranno essere inviate entro e non oltre le ore **14:00** del giorno **01 ottobre 2019**.

**4. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.** Entro il termine previsto dal paragrafo 4, gli operatori economici dovranno inviare per via telematica all'indirizzo pec: **protocollo@calvizzano.telecompost.it**

a) Istanza, sottoscritta digitalmente;

b) Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà di possedere tutti i requisiti di cui al presente Avviso;

c) Curriculum Vitae che illustri la competenza della materia;

d) Fotocopia di un valido documento d'identità di ciascun soggetto sottoscrittore. I files richiesti dovranno avere formato pdf e firmati digitalmente

**5. ULTERIORI INFORMAZIONI** Successivamente al ricevimento delle manifestazioni d'interesse la Stazione Appaltante aggiudicherà il servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del codice.

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, la quale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura. Resta inteso che la partecipazione all'indagine non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

Responsabile del procedimento è l'arch. Elena Biagia Mucerino- .tel 081 7126245

e-mail: [elena.biagia.mucerino@comune.calvizzano.na.it](mailto:elena.biagia.mucerino@comune.calvizzano.na.it) - pec: [4settore.urbanistica.suap@calvizzano.telecompost.it](mailto:4settore.urbanistica.suap@calvizzano.telecompost.it)

Calvizzano Il 11/09/19

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Elena Biagia Mucerino

f.to - firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, c. 2, d.lgs. 39/93