



COMUNE DI SANT'ANTIMO

Città Metropolitana di Napoli
Via Roma, 168 – 80029 Sant'Antimo (NA) – Tel.: (081) 8329111

VII SETTORE URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA

Affissa all'Albo Pretorio di questo
Comune per quindici giorni dal 25/09/2019
L'INCARICATO

Numero Registro Generale 640 del 24-09-2019
Numero Settore/Servizio 27 del 24-09-2019

prot. n. 27940 del 07 OTT, 2019

OGGETTO: Approvazione nuovo avviso pubblico per la costituzione di una Short. List per l'affidamento di incarichi professionali di supporto specialistico al R.U.P. per l'espletamento delle attività di competenza del VII Settore - Urbanistica ed Edilizia Privata quali: Pratiche Edilizie Correnti, Pratiche di Condono Edilizio e Piani Urbanistici, nonché per la creazione delle Commissioni Sismiche di cui all'art. 4 bis della L.R. 9/1983.

Premesso:

- Che con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 06/06/2019 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'espletamento delle attività e funzioni di cui agli articoli 2 (Denuncia dei lavori), 4 (Autorizzazione sismica e deposito sismico) e 5 (Vigilanza per l'osservanza delle norme sismiche) della L.R. 9/83 e s.m.i., ai fini della prevenzione del rischio sismico, connesse al funzionamento delle commissioni di cui all'art. 4-bis della stessa legge regionale;
- Che con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 06/06/2019 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'espletamento delle attività e funzioni relative alle istruttorie delle pratiche edilizie di cui al D.P.R. 380/2001 e s.m.i., alla L.R. 19/2001 e s.m.i. ed al relativo regolamento approvato con D.P.G.R. n. 381 del 11/06/2003;
- Che con Determinazione Dirigenziale del VII Settore n. 6 del 16/04/2019 (Determina Generale n. 208 del 16/04/2019) è stato approvato e pubblicato avviso pubblico per la composizione di una Short List per l'affidamento di incarichi di supporto al RUP per l'istruttoria di Pratiche Edilizie e di Condono e per la composizione delle Commissioni sismiche;
- Che con Determina Dirigenziale del VII Settore n. 20 del 18/07/2019 (Determina Generale n. 498 del 18/07/2019), è stata approvato l'elenco degli ammessi alla Short list di cui in precedenza;

Considerato:

- Che Il Commissario Straordinario, con proprio Decreto n. 2 del 02/09/2019 ha annullato il Decreto Sindacale n. 46 del 18/07/2019 di nomina dei componenti delle Commissioni Sismiche Comunali;
- Che occorre quindi nominare le nuove commissioni secondo quanto prescritto dalla L.R. 9/1983 così come modificate dalla L.R. 28/2018; Che pertanto occorre provvedere
- Che al contempo, presso il VII Settore, Urbanistica ed Edilizia Privata, sono presenti numerose pratiche edilizie tra Permessi di Costruire (P. di C.), Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.), Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A.),

Segnalazioni Certificate di Agibilità (S.C.A.) e che occorre istruire (sistematicamente e/o con procedimemnto a campinone) nei tempi prescritti dalla normativa vigente;

- Che occorre predisporre l'ufficio di piano per l'espletamento di tutte le incombenze di competenza per la redazione di Piani Urbanistici;
- Che il personale interno, oberato di lavoro non riesce a far fronte alle istruire di tutte le pratiche che pervengono nei tempi prescritti dalla normativa vigente in materia;
- Che occorre pertanto incaricare tecnici esterni di supporto specialistico al R.U.P. per l'espletamento delle pratiche edilizie prima citate;

Accertato:

- Che con le delibere di Giunta Comunale n. 27 e 28 del 27/03/2019 (e Delibere di Consiglio Comunale n. 31 e 32 del 06/06/2019) è stato confermato il pagamento dei diritti di istruttoria per le pratiche edilizie e sismiche già introdotti co Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 31/01/2018;
- Che con le stesse deglibere è stato incaricato il responsabile dell'Area Tecnica per l'utilizzo dei fondi derivanti dagli incassi di detti oneri di istruttoria al fine di migliorare il funzionamento dell'Ufficio;

Verificato:

- Che dal combinato disposto degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a, per importi delle presatzioni inferiori ad € 40.000,00, gli incarichi professionali possono essere affidati dal responsabile del servizio mediante procedura diretta;

Ritenuto:

- Pertanto, doversi provvedere all'approvazione dell'allegato avviso pubblico al fine di poter creare un apposito elenco (Short List) da cui selezionare i tecnici cui affidare l'incarico di supporto al R.U.P. per pratiche edilizie, pratiche di condono, ufficio piano, e al fine di fornire al sindaco un elenco di professionisti da cui attingere per la composizione delle commissioni sismiche;

Visto:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010;
- la L.R. 9/1983;
- il D.P.R. 380/2001;
- la Delibera di giunta comunale n. 27 del 27/03/2019;
- la Delibera di giunta comunale n. 28 del 27/03/2019;
- la Delibera di consiglio comunale n. 31 del 06/06/2019;
- la Delibera di consiglio comunale n. 32 del 06/06/2019;
- Il Decreto del Commissario Straordinario n. 2 del 02/09/2019.

Visto inoltre:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 10/07/2019, prot. n. 20487 del 12/07/2019 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del VII Settore, Urbanistica ed Edilizia Privata

Ritenuto doversi provvedere;

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che, anche se non materialmente trascritta si intende qui integralmente riportata;
2. Di Approvare l'allegato avviso pubblico per creare un apposito elenco (short List) da cui selezionare i tecnici cui affidare l'incarico di supporto al R.U.P. per pratiche edilizie, pratiche di condono, componenti dell'Ufficio di Piano;
3. Di specificare che dall'elenco che sui formerà in seguito alla presente procedura, il commissario straordinario provvederà a selezionare i componenti delle nuove commissioni sismiche ai sensi dell'art. 4bis della L.R. 9/1983 attualmente vigente;
4. Di dare atto che al momento, il presente provvedimento non comporta spesa in quanto, con ulteriore atto verranno definiti gli importi delle parcelle e le modalità di espletamento del servizio;
5. Di dare atto che il presente verrà pubblicato sull'albo on-line del comune.



**Il Responsabile del VII Settore
Urbanistica ed Edilizia Privata
(Ing. Puca Massimo)**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ing. Puca Massimo".

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore/Servizio

massimo puca

A handwritten signature in black ink, appearing to read "massimo puca".

massimo puca

A handwritten signature in black ink, appearing to read "massimo puca".

